

SENSOR TECHNIK Kft.

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK (ÁSZF)

LED POSZTEREK, KIJELZŐK, LED- ÉS TV-ÁLLVÁNYOK BÉRBEADÁSA ÉS KAPCSOLÓDÓ SZOLGÁLTATÁSOK

Hatályos: 2026.09.01-től

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.1. Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) a SENSOR TECHNIK Kft. (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 27-29.; képviseli: Hegedűs Viktor ; adószám: 14159073-2-42; a továbbiakban: „Bérbeadó”) tulajdonában, illetve jogszerű használatában álló LED poszterek, LED kijelzők és kijelzőfalak, televíziók, valamint LED- és TV-állványok, továbbá az ezekhez tartozó vezérlő-, tartó- és kiegészítő eszközök határozott idejű bérbeadására, valamint a Bérbeadó által nyújtott, a bérlethez kapcsolódó szolgáltatásokra vonatkoznak.

1.2. A Bérbeadó tevékenysége elsősorban rendezvények, kiállítások, promóciók, üzletek és bemutatótermek vizuális megjelenítés háttérének biztosítása: eszközbérlet, az eszközök szállítása, telepítése, üzembe helyezése, bontása, helyszíni technikai felügyelete és üzemeltetése. A Bérbeadó eszközbérleti szolgáltatásai alkalmi jellegű igények, rendezvények, promóciók, illetve hosszabb, akár több hónapos vagy éves projektek kiszolgálására szolgálnak. A Bérbeadó nem pénzügyi szolgáltató, hitel-, lízing- vagy részletfizetési konstrukció nyújtására nem jogosult; a bérlet semmilyen körülmények között nem eredményez tulajdonszerzést a Bérlető oldalán.

1.3. A bérbe adott eszközök tételes megnevezése és értéke, a bérleti időszak kezdete és vége, a bérleti díj, a kaució összege, a teljesítés helye, a szállítási és telepítési feltételek, valamint az esetlegesen nyújtott szolgáltatások tartalma és díja a Felek között létrejövő Bérleti és Szolgáltatási Szerződésben (a továbbiakban: Bérleti Szerződés) kerülnek meghatározásra.

2. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- Bérbeadó: a SENSOR TECHNIK Kft.
- Bérlető: az a természetes vagy jogi személy, aki a Bérbeadótól eszközt bérel, illetve kapcsolódó szolgáltatást rendel meg, és aki részére – eltérő megállapodás hiányában – a számla kiállításra kerül, függetlenül attól, hogy a rendezvény vagy projekt ténylegesen kinek az érdekében valósul meg.
- Eszköz: a Bérbeadó tulajdonát képező vagy kizárólagos használatában álló, bérbeadásra kínált eszközök, egyes és többes számban egyaránt, így különösen, de nem kizárólagosan: LED poszter, LED kijelző és kijelzőfal, LED modul, televízió és monitor, LED- és TV-állvány, talp, konzol, tartószerkezet, vezérlő és médialejátszó, tápegység, kábelezés, távirányító, szállítótáska, flightcase és minden egyéb tartozék.
- Tartozék: az Eszköz rendeltetésszerű használatához átadott minden kiegészítő elem, ideértve a csomagolást, a szállítótáskát és a flightcase-t is. A Tartozék a bérlet szempontjából az Eszközzel azonos megítélés alá esik.
- Bérlet: az az ügylet, amelynek alapján a Bérbeadó az Eszközt a Bérleti Szerződésben és a jelen ÁSZF-ben rögzített feltételekkel a Bérlető használatába adja, a Bérlető pedig a bérleti díj megfizetésére és az Eszköz szerződészerű visszaszolgáltatására köteles.
- Szolgáltatás: a bérlethez kapcsolódóan nyújtott tevékenység, így különösen szállítás, telepítés, üzembe helyezés, bontás, helyszíni technikai felügyelet, üzemeltetés, tartalom (média) betöltése és kezelése, technológiai koncepciótervezés és projektmenedzsment.
- Bérleti Szerződés: a Felek között létrejött, a bérlet és az esetleges szolgáltatás lényeges tartalmi elemeit rögzítő szerződés, amelynek a jelen ÁSZF elválaszthatatlan mellékletét képezi.
- Bérleti időszak: az Eszköz átadásának napjától az Eszköz Bérbeadó általi tényleges visszavételének napjáig tartó időtartam, mindkét naptári nap beszámításával.
- Kaució: a Bérlető által a Bérbeadó részére a bérlet megkezdése előtt megfizetett vagy zárolt pénzösszeg, amely a Bérbeadó Bérletővel szembeni valamennyi, a bérleti jogviszonyból eredő követelésének fedezetéül szolgál (Ptk. szerinti óvadék).

- Átadás-átvételi jegyzőkönyv: az Eszköz kiadásakor, illetve visszavételekor felvett, tételes okirat, amely az Eszköz és Tartozékai állapotát rögzíti, és amelynek elválaszthatatlan mellékletét képezi a Fotódokumentáció.
- Fotódokumentáció: a Bérbeadó által az Eszköz kiadásakor és visszavételekor készített, dátum- és időadattal ellátott fényképfelvétel-sorozat, amely az Eszköz és Tartozékai mindenkori állapotát rögzíti.
- Felek: a Bérbeadó és a Bérő együttesen.

3. AJÁNLATADÁS, A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE

3.1. A Bérbeadónak kizárólag szóban, telefonon adott megrendelést nem áll módjában elfogadni. A Bérbeadó ajánlatát kizárólag írásban (e-mailben), a Bérő által rendelkezésre bocsátott adatok alapján adja meg. Az ajánlat pontossága a Bérő által megadott adatok (helyszín, időtartam, méret, mennyiség, telepítési körülmények) helytállóságától függ; a hiányos vagy valótlan adatszolgáltatásból eredő többletköltség a Bérőt terheli.

3.2. Ajánlatkérés a Bérbeadó központi telefonszámán (+36 30 527 7602), illetve írásban, a központi e-mail címre (office@sensor-technik.hu, hello@woims.de) küldött üzenettel kezdeményezhető.

3.3. Az ajánlat Bérő általi elfogadása önmagában nem hozza létre a szerződést. A szerződés a Bérleti Szerződés mindkét Fél általi aláírásával, illetve – ha a Felek így állapodnak meg – az ajánlat Bérő általi írásbeli visszaigazolásának Bérbeadó általi írásbeli elfogadásával jön létre. A szerződés hatálybalépésének további feltétele a kaució és az esetleges előleg maradéktalan megfizetése.

3.4. A Bérbeadó ajánlata az abban megjelölt ideig, ennek hiányában az ajánlat keltétől számított 30 naptári napig érvényes.

3.4.1. A Bérbeadó jogosult az ajánlatot az érvényességi időn belül is egyoldalúan visszavonni vagy módosítani, ha az ajánlatban szereplő teljesítést befolyásoló, korábban nem ismert körülmény merül fel.

3.5. A Bérbeadó ajánlata a Bérbeadó szellemi tulajdonát képező műszaki megoldást, tervet, elrendezést vagy know-how-t is tartalmazhat, ezért az ajánlat teljes tartalma üzleti titoknak minősül. Az ajánlat kizárólag a címzett Bérőnek szól és kizárólag a megjelölt projektre érvényes; harmadik személy részére történő továbbítása, nyilvánosságra hozatala vagy felhasználása a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül tilos.

3.6. A szerződéskötés feltétele természetes személy Bérő esetén a 18. életév betöltése, érvényes személyazonosító okmány és lakcímkártya bemutatása; jogi személy Bérő esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat (vagy nyilvántartásba vételt igazoló okirat), a képviselőre jogosult személyazonosságának igazolása, valamint aláírási címpéldány vagy aláírás-minta bemutatása. Ezen dokumentumok hiányában a Bérbeadó minden jogkövetkezmény nélkül megtagadhatja a szerződés megkötését, és a teljesítést.

3.7. A Bérbeadó a szerződés megkötését megelőzően jogosult a Bérő által benyújtott dokumentumok (így különösen cégkivonat, aláírási címpéldány, személyazonosító okmányok, adószám-igazolás, beszámoló, egyéb igazolások), valamint a rendelkezésre álló bármely további információ alapján a tervezett bérbeadás kockázatát mérlegelni. Amennyiben a Bérbeadó saját mérlegelése szerint a bérbeadás jogi, működésbeli vagy pénzügyi kockázatot hordoz, jogosult az eszköz bérbeadását, illetve a szerződés megkötését egyoldalúan, indokolási kötelezettség nélkül megtagadni. A megtagadás miatt a Bérő a Bérbeadóval szemben semmilyen igényt – ideértve a kártérítési, kártalanítási és költségtérítési igényt is – nem érvényesíthet. A Bérő által ez esetben már megfizetett előleget és kauciót a Bérbeadó a megtagadásról szóló értesítést követő 8 napon belül, levonás nélkül visszafizeti.

3.8. A Bérbeadó a 3.7. pont szerinti jogát az eszköz tényleges átadásáig gyakorolhatja akkor is, ha a kockázatot megalapozó körülmény a szerződés megkötését követően jut a tudomására. Ebben az esetben a Bérbeadó a szerződéstől elállhat; az elállás a Bérő felé semmilyen kártérítési vagy kártalanítási kötelezettséget nem keletkeztet, a Bérbeadó azonban jogosult a már felmerült igazolt költségeinek megtérítésére.

I. FEJEZET – A BÉRLETI JOGVISZONY

4. A BÉRBEADÓ KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Bérbeadó a Bérleti Szerződésben meghatározott időtartamra és feltételekkel bérbe adja, a Bérő pedig bérbe veszi a Bérleti Szerződésben megjelölt Eszközt.

4.2. A Bérbeadó köteles az Eszközt a Bérleti Szerződésben rögzített határidőben és helyen, rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta, üzemképes állapotban a Bérő rendelkezésére bocsátani, a szükséges tartozékokkal és – ha az Eszköz jellege ezt indokolja – használati útmutatóval együtt.

4.3. A Bérbeadó szavatolja, hogy az Eszköz a bérleti időszak egésze alatt alkalmas a szerződésszerű használatra, megfelel a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, továbbá hogy harmadik személynek nincs olyan joga az Eszközön, amely a Bérőt a használatban korlátozná.

4.4. A Bérbeadó a Bérő írásbeli hibabejelentése esetén a lehetőségeihez mérten mindent megtesz a hiba elhárítása, illetve az Eszköz cseréje érdekében. A Bérbeadó ugyanakkor – tekintettel az Eszközök egyedi jellegére és korlátozott készletére – nem köteles a nem javítható Eszköz bérleti időszakon belüli pótlására; ennek sikertelensége esetén kártérítési vagy költségtérítési kötelezettség nem terheli.

5. A BÉRŐ KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. A Bérő köteles az Eszközt a jelen ÁSZF 8. pontja szerint átvenni, rendeltetésszerűen és a Bérbeadó útmutatásainak megfelelően használni, állapotát megővni, őrizetéről gondoskodni, és a bérleti időszak leteltével az átvételkor állapotban, hiánytalanul, tisztán, valamennyi tartozékával és eredeti csomagolásával együtt a Bérleti Szerződésben megjelölt helyen és időpontban a Bérbeadó részére visszaszolgáltatni.

5.2. A Bérő az Eszköz átvételét és a használatra vonatkozó tájékoztatás tudomásulvételét az átadás-átvételi jegyzőkönyv, illetve a szállítólevél aláírásával ismeri el.

5.3. A Bérő a bérleti időszak alatt köteles az alábbi használati előírásokat betartani:

- az Eszköz kizárólag a Bérleti Szerződésben megjelölt helyszínen és felhasználási körülmények között üzemeltethető; beltéri kivételül Eszköz kizárólag beltéren, illetve nedvességnek, csapadéknak, közvetlen napsütésnek, hőforrásnak vagy porterhelésnek kitett környezetben nem használható;
- a LED-felület nem érinthető meg, arra nyomás nem gyakorolható, nem ragasztható rá, nem rögzíthető rajta és nem támasztható neki semmi;
- az Eszköz kizárólag a Bérbeadó által biztosított tápegységgel, kábelezéssel, vezérlővel és tartozékokkal üzemeltethető; a Bérő idegen tápegységet, adaptert vagy kábelt nem használhat;
- az Eszköz szállítása, mozgatása és tárolása kizárólag a Bérbeadó által biztosított eredeti szállítótáskában, flightcase-ben vagy csomagolásban, álló helyzetben, rögzítve történhet;
- az állványok, talpak és tartószerkezetek kizárólag a hozzájuk tartozó, a gyártó által megengedett méretű és tömegű kijelzővel terhelhetők; az állványokra egyéb tárgy nem függeszthető és nem rögzíthető;
- az Eszköz tisztítása kizárólag száraz, puha mikroszálas kendővel végezhető; vegyszer, oldószer, alkoholos vagy nedves tisztítószer használata tilos;
- a Bérő köteles az Eszköz számára megfelelő minőségű, stabil és földelt elektromos betáplálásról, valamint túlfeszültség-védelemről gondoskodni;
- a Bérő köteles az Eszközt a bérleti időszak teljes tartama alatt – ideértve az üzemidőn kívüli időszakot is – illetéktelen hozzáféréstől, eltulajdonítástól és rongálástól védeni, zárt, őrzött helyen tárolni.

5.4. A Bérő az Eszközön elhelyezett jelöléseket, matricákat, sorozatszámokat, azonosítókat nem távolíthatja el és nem teheti olvashatatlaná, az Eszközt nem alakíthatja át, nem bonthatja meg, szoftverét nem módosíthatja.

5.4.1. A Bérő az Eszközt a jelen ÁSZF 1.6. pontjával összhangban harmadik személy használatába nem adhatja.

5.5. A bérleti időszak alatt keletkezett bármely kárt, hiányt, meghibásodást, megrongálódást, elvesztést vagy eltulajdonítást a Bérlet köteles annak észlelését követően haladéktalanul, de legkésőbb 24 órán belül írásban (e-mailben) a Bérbeadó felé bejelenteni. A bejelentés elmulasztásából vagy késedelméből eredő károkért a Bérlet korlátlanul felel.

5.6. A Bérlet a bérelt Eszközt a Bérbeadó kifejezett, írásbeli engedélye nélkül nem javíthatja és nem javíttathatja. Az engedély nélkül végzett vagy végeztetett beavatkozás következményeiért – ideértve az Eszköz teljes pótlási értékét is – a Bérlet teljeskörűen felel.

5.7. A Bérbeadó a bérleti időszak alatt jogosult az Eszközt bármikor, előzetes egyeztetést követően megtekinteni, a használat rendeltetésszerűségét ellenőrizni. A Bérbeadó jogosult az Eszközt azonnali hatállyal elszállítani és a Bérleti Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha megítélése szerint a további használat az Eszköz súlyos károsodását okozhatja, illetve élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztet. Ez esetben a Bérlet a bérleti díj visszatérítése nem illeti meg.

5.8. Ha a Bérlet a Bérbeadó írásbeli felhívása ellenére folytatja a nem rendeltetésszerű vagy a szerződésnek egyébként nem megfelelő használatot, a Bérbeadó jogosult a Bérleti Szerződést azonnali hatállyal felmondani, az Eszközt elszállítani, és a kauciót a jelen ÁSZF 7. pontja szerint felhasználni, az egyéb jogkövetkezmények érvényesítése mellett.

6. KAUCIÓ

6.1. A Bérbeadó minden bérlet esetén jogosult kaució (óvadék) kikötésére. A kaució összegét a Bérleti Szerződés tartalmazza; annak mértéke – eltérő megállapodás hiányában – a bérelt Eszköz mindenkor új beszerzési értékének 100 %-a. A Bérbeadó jogosult a kaució összegét a felhasználás körülményeire (különösen: kültéri használat, közterületi vagy nagy látogatottságú helyszín, hosszú bérleti időszak, új ügyfél) tekintettel egyoldalúan magasabb összegben meghatározni; ezt az ajánlatban és a Bérleti Szerződésben feltünteti.

6.2. A kaució megfizetése az Eszköz kiadásának feltétele. A Bérbeadó az Eszközt mindaddig nem adja ki, amíg a kaució teljes összege a bankszámláján jóváírásra nem került, illetve készpénzben vagy bankkártyás zárolással a rendelkezésére nem áll. A kaució megfizetésének elmaradása vagy késedelmére esetén a Bérbeadó nem esik késedelembe, és az ebből eredő következményekért – ideértve a Bérlet rendezvényének meghiúsulását is – nem felel.

6.3. A kaució nem előleg, nem foglaló és nem a bérleti díj része; a bérleti díjba nem számít bele, és azt a Bérlet a bérleti díjba, illetve bármely más fizetési kötelezettségébe egyoldalúan nem számíthatja be. A Bérlet nem jogosult arra hivatkozni, hogy fizetési kötelezettségét a kaució fedezi.

6.4. A kaució a Bérlet részére kizárólag akkor és annyiban jár vissza, ha és amennyiben a Bérlet a bérelt Eszközt valamennyi tartozékával és eredeti csomagolásával együtt, hiánytalanul, sérülésmentesen, tiszta és üzemképes, az átadáskori Fotódokumentációval egyező állapotban, a Bérleti Szerződésben megjelölt helyen és határidőben visszaszolgáltatta, és a bérleti jogviszonyból eredő valamennyi fizetési kötelezettségét maradéktalanul teljesítette.

6.5. A Bérbeadó jogosult a kaucióból – a Bérlet külön hozzájárulása nélkül – közvetlenül levonni, illetve abba beszámítani különösen az alábbi tételeket:

- az Eszközben vagy Tartozékában keletkezett bármely sérülés, meghibásodás javításának költsége (kiszállási díj, szerviz munkadíj, alkatrészár, LED modul cseréje, szoftveres helyreállítás);
- hiányzó, megsemmisült, elveszett vagy eltulajdonított Eszköz, illetve Tartozék pótlási ára a jelen ÁSZF 9. pontja szerint;
- a nem tiszta állapotban visszaadott Eszköz tisztítási költsége;
- a késedelmes visszaszolgáltatás miatt felmerült késedelmi kötbér;
- a lejárt és meg nem fizetett bérleti díj, szolgáltatási díj, szállítási díj, azok késedelmi kamata és a behajtási költségátalány;
- a Bérlet szerződésszegése miatt a Bérbeadót megillető bármely egyéb kötbér, kártérítés vagy igazolt költség.

6.6. A Bérbeadó a kauciót – a 7.5. pont szerinti levonásokat követően fennmaradó összegben – kamatmentesen, banki átutalással fizeti vissza a Bérlet részére, a visszavételi jegyzőkönyv felvételét és az Eszköz tételes műszaki bevizsgálásának lezárását követő 8 munkanapon belül, de legkésőbb az Eszköz tényleges visszaszolgáltatásától

számított 15 napon belül. A visszautalás arra a bankszámlára történik, amelyről a kaució érkezett, ennek hiányában a Bérő által írásban megjelölt számlára.

6.7. A Bérő a kauciót jogosult a bevizsgálás lezárásáig visszatartani. Amennyiben a bevizsgálás olyan hibát tár fel, amely a visszavételkor szemrevételezéssel nem volt észlelhető (így különösen pixelhiba, LED modul részleges kiesése, belső elektronikai vagy mechanikai sérülés, szoftveres hiba), a Bérő jogosult ezt a visszaszolgáltatástól számított 8 munkanapon belül jegyzőkönyvben rögzíteni, fényképpel dokumentálni, és annak összegét a kaucióból levonni. A Bérő e határidőn belül a rejtett hibára vonatkozó igény érvényesítését nem kifogásolhatja arra hivatkozással, hogy a visszavételi jegyzőkönyv nem tartalmazta a hibát.

6.8. Ha a Bérő a követelések összege a kaució összegét meghaladja, a Bérő jogosult a különbözet megtérítését követelni, amelyet a Bérő a Bérő írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni. Amennyiben a kaució nem vagy csak részben kerül felhasználásra, a fennmaradó összeg kamatmentesen visszajár.

6.9. A Bérő a kaució felhasználásáról tételes írásbeli elszámolást készít, amelyhez csatolja a visszavételi jegyzőkönyvet és a levonást megalapozó fényképfelvételeket, illetve a javítási vagy pótlási költséget alátámasztó dokumentumot.

6.10. Amennyiben a Bérő az Eszköz a bérleti időszak lejártát követő 15 napon belül sem szolgáltatja vissza, illetve a visszaszolgáltatást megtagadja, a kaució teljes összege kötbérként a Bérőt illeti meg. Ez nem érinti a Bérő azon jogát, hogy az Eszköz teljes pótlási árát, az elmaradt bérleti díjat és minden további kárát érvényesítse, valamint hogy a szükséges jogi lépéseket megtegye.

6.11. Bankkártyás zárolás formájában nyújtott kaució esetén a Bérő tudomásul veszi, hogy a zárolás a bérleti időszak végét követő bevizsgálás lezárásáig fennmarad, és a Bérő a 7.5. pont szerinti tételeket a zárolt összegből jogosult terhelni.

6.12. Hosszabb, egy hónapot meghaladó bérleti időszak esetén a Bérő jogosult a kaució kiegészítését kérni, ha az Eszköz állapotában a bérleti időszak alatt olyan változás következett be, amely a kaució fedezeti értékét meghaladó kárt valószínűsít. A Bérő a kiegészítést a felhívástól számított 5 munkanapon belül köteles teljesíteni; ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

7. BÉRLETI DÍJ, ELŐLEG, KÉSEDELEM

7.1. A bérleti díj mértékét és elszámolásának módját a Bérleti Szerződés tartalmazza. Eltérő megállapodás hiányában a bérleti díj naptári napokra kerül felszámításra, a megkezdett nap egész napnak számít, és az elszámolás alapja az Eszköz átadásának napjától a tényleges visszavétel napjáig terjedő időtartam.

7.2. A Bérő az Eszköz kiadását előleg és kaució megfizetéséhez kötheti. A fizetési kötelezettség elmulasztása esetén a szerződés nem lép hatályba, illetve a Bérő választása szerint azt azonnali hatállyal felmondhatja, vagy a teljesítést az összeg beérkezéséig felfüggesztheti anélkül, hogy késedelembe esne. Az ebből eredő károkért a Bérő felelősség nem terheli.

7.3. Az előleg a bérleti díjba beszámításra kerül. A Bérleti Szerződés megkötésének esetén az előleg – a Bérő a kötbér és költségek levonását követően – a megkötés Bérő általi észlelésétől számított 15 napon belül visszafizetésre kerül.

7.4. Az Eszköz késedelmes visszaszolgáltatása esetén a Bérő a Bérleti Szerződés szerinti napi bérleti díj kétszeresének megfelelő összegű napi késedelmi kötbér megfizetésére köteles, az Eszköz szerződésszerű állapotban történő tényleges visszaadásáig. A késedelmi kötbér a kaucióból is levonható. A Bérő jogosult a kötbért meghaladó kárát is érvényesíteni, ideértve különösen a késedelem miatt megkötött további bérletekből eredő elmaradt hasznot.

7.5. Fizetési késedelem esetén a Bérő a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. A vállalkozásnak minősülő Bérő késedelmes fizetése esetén köteles a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány megfizetésére is. E kötelezettségek teljesítése nem mentesít a késedelem egyéb jogkövetkezményei alól; a behajtási költségátalány összege a kártérítésbe beszámít.

7.6. A Bérő a bérleti időszak lejártá előtt írásban kérheti a bérlet meghosszabbítását. A meghosszabbítás feltétele új

Bérleti Szerződés megkötése; a Bérbeadó a hosszabbítás teljesítésére – így különösen az Eszköz és a tartalom rendelkezésre állására – nem vállal kötelezettséget. Az új Bérleti Szerződés megkötése esetén a korábban megfizetett kaució átvezetésre kerül az új szerződéshez, azt a Bérbeadó nem fizeti vissza és a Bérlo nem követelheti; a Bérbeadó jogosult a kaució kiegészítését kérni, ha az új szerződés ezt indokolja. A bérlet feltételei újrabérlés esetén változatlanok maradnak, a szerződés meghosszabbítása azokat nem módosítja.

8. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, FOTÓDOKUMENTÁCIÓ, VISSZAVÉTEL

8.1. Az Eszköz átadása és visszavétele minden esetben átadás-átvételi jegyzőkönyv (vagy szállítólevél) felvételével történik. A jegyzőkönyv tartalmazza az Eszközök és Tartozékok tételes felsorolását, azonosítóját vagy sorozatszámát, mennyiségét, az állapotleírást, az átadás-átvétel helyét és időpontját, valamint a Felek képviselőinek nevét és aláírását. A jegyzőkönyv egyben teljesítésigazolásnak is minősül.

8.2. A Bérbeadó a kiszállítással, illetve az Eszköz átadásával egyidejűleg valamennyi Eszközzel és Tartozékkal fényképfelvételt készít, amely rögzíti a LED- vagy képernyőfelület, a keret, a hátlap, a csatlakozók, az állvány és a szállítótáska állapotát. A felvételek dátum- és időadattal készülnek, és az átadás-átvételi jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezik. A jegyzőkönyv aláírásával a Bérlo elismeri, hogy a Fotódokumentáció az Eszköz átadáskori állapotát hitelesen és teljeskörűen rögzíti.

8.3. A Bérlo köteles az Eszközt az átvételkor tételesen ellenőrizni, meggyőződni annak hiánytalanságáról és rendeltetésszerű használatra való alkalmasságáról. Mennyiségi vagy minőségi kifogását a helyszínen, a jegyzőkönyvben köteles rögzíteni. A jegyzőkönyv, illetve a szállítólevél aláírását követően a Bérlo az átadás-átvétel időpontjára vonatkozóan mennyiségi vagy minőségi kifogással nem élhet.

8.4. Amennyiben a Bérlo az átadásnál nem képviselteti magát, a jegyzőkönyv aláírását megtagadja, vagy az Eszköz átvételét fuvarozó vagy más közreműködő útján biztosítja, a Bérbeadó által egyoldalúan felvett jegyzőkönyv és a Fotódokumentáció irányadó, amelyet a Bérlo a jelen ÁSZF elfogadásával előzetesen elfogad.

8.5. Az Eszköz visszaszállítását, illetve visszavételét megelőzően a Bérbeadó ugyanezen szempontok szerint visszavételi jegyzőkönyvet vesz fel, és az átadáskorival azonos tartalmú és beállítású fényképfelvételeket készít.

8.6. Az Eszköz állapotának megítélésénél az átadáskori és a visszavételkori Fotódokumentáció összehasonlítása az irányadó. A két felvételsorozat közötti minden eltérés – a rendeltetésszerű használatból eredő természetes elhasználódás kivételével – a Bérlo terhére esik. Az így megállapított sérülést, hiányt vagy szennyeződést a Bérbeadó a visszavételi jegyzőkönyvben tételesen rögzíti, annak javítási vagy pótlási költségét meghatározza, és azt a kaucióból levonja (a kaucióval szemben jóváírja).

8.7. Amennyiben a Bérlo a visszavételnél nem képviselteti magát, a visszavételi jegyzőkönyv aláírását megtagadja, vagy az Eszközt fuvarozó útján küldi vissza, a Bérbeadó jogosult az Eszköz beérkezéséig számított 2 munkanapon belül egyoldalúan felvenni a visszavételi jegyzőkönyvet és elkészíteni a Fotódokumentációt. Az így felvett jegyzőkönyv és a fényképfelvételek a Felek jogviszonyában bizonyító erővel bírnak, azok tartalmát a Bérlo előzetesen elfogadja.

8.8. A Bérbeadó a visszavételi jegyzőkönyvet és az annak alapjául szolgáló fényképfelvételeket a Bérlo kérésére elektronikus úton rendelkezésre bocsátja. A Bérbeadó a Fotódokumentációt a bérleti jogviszony megszűnésétől számított 5 évig, jogvita esetén annak jogerős lezárásáig megőrzi.

8.9. Az Eszközt tiszta állapotban kell visszaszolgáltatni. A szennyezett visszaidott Eszköz tisztítási díja a Bérleti Szerződés díjmelléklete szerint, annak hiányában a ténylegesen felmerült költség alapján kerül felszámításra és a kaucióból levonásra.

8.10. Hiányzó tartozék (különösen tápegység, kábel, távirányító, konzol, szállítótáska, flightcase) esetén a Bérbeadó a tartozék aktuális új beszerzési árát számítja fel, és azt a kaucióból levonja.

8.11. Az Eszköz visszaszolgáltatása akkor tekintendő megtörténtnek, amikor az Eszköz a Bérbeadó telephelyére fizikailag beérkezett és a visszavételi jegyzőkönyv felvételre került. A bérleti díj és a késedelmi kötbér ezen időpontig kerül felszámításra.

9. KÁRFELELŐSSÉG, PÓTLÁSI ÉRTÉK

9.1. A Bérelő felel a bérelt Eszköz megsemmisüléséért, elvesztéséért, eltulajdonításáért, valamint az Eszközben és Tartozékaiban keletkezett minden kárért, függetlenül attól, hogy a kár neki felróható-e, illetve azt mi vagy ki okozta. A Bérelő felelőssége a rendeltetésszerű használatból fakadó természetes elhasználódásra nem terjed ki.

9.2. A LED modulok, panelek és képernyők sérülése, valamint a pixelhibák javítási költsége a Bérleti Szerződés díjmelléklete, annak hiányában a Bérbeadó szervizének költségkalkulációja alapján kerül meghatározásra. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a LED-technológia sajátosságai miatt egyetlen modul sérülése is a teljes panel vagy kijelzőfal cseréjét teheti szükségessé.

9.3. Az Eszköz megsemmisülése, elvesztése, eltulajdonítása vagy gazdaságosan nem javítható állapota esetén a pótlási ár az Eszköz aktuális, új értéken számított beszerzési ára, ennek hiányában az azonos rendeltetésű és paraméterű eszköz új értéken számított beszerzési ára alapján kerül meghatározásra. A Bérelő ezen felül köteles megtéríteni a Bérbeadó elmaradt bérleti díjbevételeit a pótlás beszerzéséig terjedő, de legfeljebb 30 napos időtartamra.

9.4. Az Eszköz eltulajdonítása vagy rongálása esetén a Bérelő köteles haladéktalanul rendőrségi feljelentést tenni, és a feljelentésről szóló igazolás másolatát a Bérbeadónak 3 munkanapon belül átadni. E kötelezettség elmulasztása nem mentesíti a Bérelőt a kártérítési felelősség alól.

9.5. A Bérelő köteles a bekövetkezett káreseményekről, hibákról és a kárral fenyegető helyzetekről a Bérbeadót haladéktalanul, írásban értesíteni, és minden tőle telhetőt megtenni a kár elhárítása, enyhítése és minimalizálása érdekében. E kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért a Bérelő korlátlanul felel.

9.6. A Bérelő köteles a bérleti időszak teljes tartamára a bérelt Eszköz teljes értékére kiterjedő, harmadik személy tulajdonában álló eszközre is kiterjedő vagyon- és felelősségbiztosítást fenntartani, és a biztosítási kötvényt a Bérbeadó kérésére bemutatni. A biztosítás megléte a Bérelő jelen ÁSZF szerinti helytállási kötelezettségét nem korlátozza.

II. FEJEZET – A BÉRBEADÓ ÁLTAL NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁSOK

10. SZÁLLÍTÁS, TELEPÍTÉS, BONTÁS

10.1. Az Eszköz átadásának és visszavételének helye – a Bérleti Szerződésben megjelölt eltérő cím hiányában – a Bérbeadó 1047. Budapest, Attila u. 12-18. B épület 114 iroda alatti telephelye.

10.2. Az Eszköz szállítása, telepítése és összeszerelése, valamint ezek költsége a Bérelőt terheli, kivéve, ha a Bérleti Szerződés eltérően rendelkezik. Ha az Eszközt a Bérelő szállítja vagy szállíttatja, a szállítás során felmerülő valamennyi kárért a Bérelő felel, függetlenül attól, hogy a szállítást ténylegesen ki végezte.

10.3. Ha a telepítést és a bontást a Felek megállapodása alapján a Bérbeadó végzi, a telepítés helyszínét, körülményeit és feltételeit a Bérelő a Bérbeadó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül nem módosíthatja. A Bérbeadó az előzetesen nem egyeztetett módosításokért nem vállal felelősséget; az ezekből eredő valamennyi kárt és többletköltséget a Bérelő köteles megtéríteni.

10.4. A Bérelő köteles a Bérbeadó tevékenységéhez szükséges feltételeket biztosítani, így különösen: a helyszín megközelíthetőségét, a rakodás és a telepítés lehetőségét, a szükséges teherbírású és méretű felállítási helyet, a megfelelő elektromos betáplálást, a szükséges hatósági és tulajdonosi engedélyek beszerzését, az Eszközök őrzését,

valamint az időjárás elleni védelmet. E feltételek fennállnak akkor is, ha a Bérelő helyszíni technikai felügyeletet is igénybe vesz.

10.5. A Bérbeadó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a munkavégzésre nem alkalmas. Ha a Bérelő a munkaterületet a Bérbeadó felszólítása ellenére sem biztosítja, a Bérbeadó elállhat a szerződéstől és kártérítést követelhet. A várakozási idő, az ismételt kiszállás és a munkaterület alkalmassá tételének költsége a Bérelőt terheli.

10.6. A Bérleti Szerződésben nem szereplő további munka vagy feladat elvégzését a Bérbeadó külön díjazáshoz kötheti.

11. A SZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE

11.1. A Bérbeadó a Bérleti Szerződésben meghatározottak szerint szállítási, telepítési, bontási, üzemeltetési, helyszíni technikai felügyeleti, tartalomkezelési és projektmenedzsment szolgáltatást nyújthat. A konkrét szolgáltatásokat, azok díját, a teljesítés helyét és időtartamát a Felek a Bérleti Szerződésben rögzítik.

11.2. A Bérbeadó kijelenti, hogy rendelkezik a vállalt szolgáltatások nyújtásához szükséges valamennyi feltétellel és szakmai tapasztalattal, és a szolgáltatást megfelelő gondossággal, magas szakmai színvonalon, a Bérelő érdekeit szem előtt tartva teljesíti.

11.3. A Bérbeadó jogosult teljesítése során alvállalkozót és közreműködőt igénybe venni. A Bérelő az alvállalkozóval nem áll szerződéses kapcsolatban, azt nem utasíthatja. Az alvállalkozó munkájáért a Bérbeadó úgy felel, mintha maga járt volna el.

11.4. A Bérbeadó a Bérelő utasítása szerint köteles eljárni, attól csak akkor térhet el, ha ezt a Bérelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Bérelő előzetes értesítésére már nincs mód; ez esetben a Bérelőt késedelem nélkül értesíteni kell. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítás esetén a Bérbeadó köteles a Bérelőt figyelmeztetni; ha a Bérelő az utasítását fenntartja, a Bérbeadó a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Bérelő kockázatára elláthatja. A Bérbeadó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabályt vagy hatósági határozatot sértene, illetve mások személyét, vagyonát vagy jó hírnevét veszélyeztetné.

12. A BÉRLELT ESZKÖZÖN MEGJELENÍZTETT TARTALOM

12.1. A bérelt Eszközön kizárólag a Bérbeadó által készített, összeállított és feltöltött tartalom (kép, videó, animáció, szöveg, lejátszási lista) jeleníthető meg. Minden olyan tartalom megjelenítése, amelyet nem a Bérbeadó készített vagy amelyet a Bérbeadó nem ellenőrzött és nem hagyott jóvá, tilos.

12.2. A Bérelő a bérleti időszak alatt a megjelenített tartalmat nem cserélheti ki, nem módosíthatja, nem egészítheti ki és nem távolíthatja el, továbbá nem csatlakoztathat az Eszközhöz idegen adathordozót, lejátszót vagy jelforrást. A Bérelő az Eszköz vezérlő- és megjelenítő szoftveréhez, annak beállításaihoz és a tartalomkezelő felülethez nem jogosult hozzáférni.

12.3. A jelen 12.1.–12.2. pontban foglaltak megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely alapján a Bérbeadó jogosult a Bérleti Szerződést azonnali hatállyal felmondani, az Eszközt elszállítani és a kauciót a jelen ÁSZF 7. pontja szerint felhasználni. Az ilyen jogsértő használatból eredő valamennyi kárért, hatósági bírságért és harmadik személy igényéért kizárólag a Bérelő felel, és köteles a Bérbeadót azok alól teljeskörűen mentesíteni.

12.4. A tartalom elkészítése és megjelenítése nem része a bérleti díjnak és nem jár automatikusan a bérelt Eszközzel; annak ellenértékét a Bérleti Szerződés külön tételként tartalmazza.

12.5. A Bérbeadó a tartalom megjelenítését műszakilag a bérleti időszak időtartamára korlátozza. A bérleti időszak utolsó napjának végén a tartalom automatikusan megszűnik, lekapcsolódik, illetve a lejátszása leáll, külön értesítés vagy figyelmeztetés nélkül. A Bérelő ezt kifejezetten tudomásul veszi és elfogadja.

12.6. A tartalom 12.5. pont szerinti automatikus megszűnéséből eredő bármely kárért – ideértve különösen a rendezvény, promóció vagy kampány zavarát, az elmaradt hasznót, a reklámérték kiesését és a jó hírnév sérelmét – a Bérbeadó felelősséggel nem tartozik, és e körben semmilyen díjvisszatérítési kötelezettség nem terheli.

12.7. A Bérbeadó által készített tartalom a Bérbeadó szellemi tulajdonát képezi, és a bérleti időszak lejártával nem száll át a Bérelőre. A Bérelő a tartalomra sem tulajdonjogot, sem a bérleti időszakon túli, díjmentes felhasználási jogot nem szerez. A Bérelő a tartalmat a bérleti időszak lejártát követően a Bérbeadótól külön megállapodás alapján, külön díj ellenében megvásárolhatja, illetve arra felhasználási jogot szerezhet.

III. FEJEZET – KÖZÖS RENDELKEZÉSEK

13. FIZETÉSI FELTÉTELEK

13.1. A Bérelő a Bérbeadó által kiállított számlákat a Bérleti Szerződésben rögzített fizetési határidővel egyenlíti ki; külön kikötés hiányában a számla kiállításától számított 3 napon belül. A Bérbeadó jogosult előre fizetést kikötni.

13.2. A számla elektronikus úton kerül kiállításra és megküldésre, amelyet a Bérelő kifejezetten elfogad. A Felek a számla kiállításának és elektronikus megküldésének napját tekintik kézhezvételi dátumnak, egyben a késedelmi kamat számításának kezdő időpontjaként irányadó napnak. Papíralapú számlát a Bérbeadó külön kérésre küld.

13.3. Amennyiben a Bérelő a számla kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül írásbeli kifogást nem terjeszt elő, a számlát mind jogalapjában, mindösszezszerűségében elfogadottnak kell tekinteni.

13.4. Banki átutalás esetén a fizetési kötelezettség teljesítésének időpontja az az időpont, amikor az átutalt összeg a Bérbeadó bankszámláján jóváírásra került.

13.5. A Bérelő a Bérbeadóval szemben fennálló követelését a Bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedményezheti és nem számíthatja be.

14. FELELŐSSÉGKORLÁTOZÁS

14.1. A Bérbeadó kártérítési felelőssége a közvetlen károk vonatkozásában a károkozással érintett munka- vagy feladatrésze eső nettó bérleti, illetve szolgáltatási díj összegéig terjed, a vonatkozó jogszabályok által megengedett legteljesebb körben.

14.2. A Bérbeadó a jogszabályok által megengedett legteljesebb mértékben kizárja a felelősségét valamennyi közvetett és következményi kár tekintetében, ideértve különösen az elmaradt hasznót, a rendezvény megghiúsulásából vagy zavarából eredő kárt, a jó hírnév sérelmét, valamint a Bérelő oldalán vagy harmadik személynél felmerülő bármely közvetett kárt. A Bérelő ezen károkat a Bérbeadóra nem háríthatja tovább.

14.3. A felelősségkorlátozás nem vonatkozik a szándékosan okozott, valamint az emberi életet, testi épséget vagy egészséget megkárosító károkozásért való felelősségre.

15. SZELLEMI TULAJDON

15.1. A Felek rögzítik, hogy mindkét Fél rendelkezhet a szerződés létrejöttét megelőzően keletkezett, tulajdonában vagy jogszerű használatában álló szellemi tulajdonnal és iparjogvédelmi joggal (védjegy, formatervezési mintaoltalom, szerzői és szomszédos jogok, know-how). Ezek külön írásbeli megállapodás hiányában nem kerülnek a másik Fél részére átruházásra vagy licencre adásra; azokat a másik Fél kizárólag a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamra használhatja.

15.2. A Bérbeadó által a teljesítés során létrehozott bármely műszaki, informatikai vagy szoftveres megoldás, terv, elrendezés, vázlat és know-how a Bérbeadó tulajdonában marad. A Bérelő ezek felett nem szerez rendelkezési jogot, azokat nem idegenítheti el, nem alakíthatja át, nem fejlesztheti tovább, harmadik személy használatába nem adhatja, nem sokszorosíthatja és nem terjesztheti.

15.3. A bérelt Eszközön futó vezérlő- és megjelenítőszoftverek használati joga kizárólag a bérleti időszakra és kizárólag a Bérleti Szerződés tárgyát képező projektre terjed ki; e jogosultság a bérleti időszak lejártával megszűnik. A Bérelő nem szerez jogot a forráskód megismerésére vagy birtoklására.

15.4. A Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyt adhat arra, hogy a Bérelő a projektet a referenciái között szerepeltesse. A Bérbeadó – eltérő megállapodás hiányában – jogosult a megvalósult telepítésről fényképet és videót készíteni, és azt saját referenciaként, marketing- és értékesítési céljaira felhasználni; ha ezt a Bérelő nem kívánja, azt a szerződéskötéskor írásban köteles jelezni.

15.5. A jelen 15. pontban foglalt kötelezettségek megszegése esetén a Bérbeadó kötbér érvényesítésére jogosult, amelynek összege a Bérleti Szerződésben rögzített ellenérték kétszerese. A Bérbeadó jogosult a kötbért meghaladó valamennyi közvetlen és közvetett kárát, valamint indokoltan felmerült költségét is érvényesíteni.

16. TITOKTARTÁS

16.1. Bizalmas információnak minősül a Bérbeadó által adott ajánlat, a Felek között létrejött bármely szerződés tartalma, továbbá az üzleti kapcsolat létesítésének ténye, valamint minden technikai, műszaki, pénzügyi és értékesítési adat, árazás, díjszabás, módszertan, know-how, üzleti terv, projektleírás, ügyfél- és partneradat, amelyet a Bérelő a szerződéssel összefüggésben ismert meg vagy amelyhez a Bérbeadó hozzáférést engedett.

16.2. A Bérelő vállalja, hogy a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen bizalmas információt nem hoz harmadik személy tudomására, és azt szigorúan bizalmasan kezeli a szerződés hatálya alatt és azt követően időbeli korlátozás nélkül. A Bérelő szavatolja, hogy munkavállalói és közreműködői is betartják e kötelezettséget.

16.3. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén a Bérbeadó kötbér érvényesítésére jogosult, amelynek összege a Bérleti Szerződésben rögzített ellenérték kétszerese, továbbá jogosult a kötbért meghaladó teljes kárának és indokolt költségeinek megtérítését követelni.

17. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, ELÁLLÁS, VIS MAIOR

17.1. A határozott időre kötött Bérleti Szerződés a határozott idő elteltével szűnik meg. A Bérelő a határozott idő utolsó napján köteles az Eszközt a Bérbeadó részére az egyeztetett módon és helyen visszaszolgáltatni.

18.2. A Bérelő a szerződéstől a bérlet, illetve a rendezvény kezdő időpontját megelőző 30. napig díjmentesen elállhat. Ezt követően a kezdő időpontot megelőző 15. napig a bérleti és szolgáltatási díj 50%-ának, ezen időpontot követően a bérleti és szolgáltatási díj 100%-ának megfizetése terheli. Az elállási díj a megfizetett előlegből és kaucióból levonható.

17.3. A Bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, az Eszközt elszállíthatja, és a kauciót a 7. pont szerint felhasználhatja, ha a Bérelő súlyosan vagy ismételten megsérti a szerződés vagy a jelen ÁSZF rendelkezéseit és a jogsértő állapotot a Bérbeadó felszólítása ellenére, az abban megjelölt határidőn belül sem szünteti meg; továbbá ha a Bérelő fizetési késedelembe esik, illetve ellene felszámolási, csőd- vagy végelszámolási eljárás indul, vagy ennek veszélye fenyeget.

17.4. A Bérleti Szerződés felmondása esetén a Bérelő nem akadályozhatja meg az Eszköz elszállítását, köteles biztosítani a Bérbeadó szabad bejutását arra az ingatlanra, ahol az Eszköz található, és a bejutást nem tekinti birtokháborításnak.

17.5. Vis maior körülménynek minősülnek az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan, a Felek akaratától független események, amelyek az adott Felet közvetlenül akadályozzák kötelezettsége teljesítésében (így különösen háború, terrorcselekmény, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, zendülés, a közrend felborulása, valamint a nem a Bérbeadó kezelésében álló infrastruktúra kiesése, illetve az áram- és internetszolgáltatás Bérbeadón kívül álló okból történő elérhetetlensége). A Felek a járványokat nem tekintik vis maior eseménynek, kivéve, ha azokhoz olyan kötelező erejű, jogszabályban elrendelt korlátozó intézkedések kapcsolódnak, amelyek a teljesítést ténylegesen lehetetlenné teszik.

17.6. Vis maior esemény a Bérlet nem mentesíti az Eszköz visszaszolgáltatására, megóvására és a bérleti időszak alatt keletkezett károk megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól.

17.7. Amennyiben a lehetetlenülés és a vis maior esetein kívül a teljesítés körülményei a Bérbeadó közrehatásától függetlenül olyan jelentős mértékben megváltoznak (például alapanyag- vagy alkatrészhiány, beszerzési, ellátási vagy szállítási nehézség, illetve azok árának jelentős növekedése miatt), hogy azok a Bérbeadó számára a teljesítést akadályozzák vagy lényegesen terheesebbé teszik, a Bérbeadó jogosult a szerződést választása szerint egyoldalúan módosítani vagy azonnali hatállyal felmondani, kártérítési és kártalanítási kötelezettség nélkül.

17.8. A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén – kivéve, ha a megszűnés a Bérbeadó felróható magatartására vezethető vissza – a Bérbeadó jogosult a megszűnésig nyújtott bérlet és szolgáltatás ellenértékére.

18. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

18.1. A Felek az ÁSZF-ben nem szabályozott, illetve attól eltérő feltételeket a Bérleti Szerződésben kötelesek írásban rögzíteni. Ha a jelen ÁSZF valamely rendelkezése és a Bérleti Szerződés feltétele egymástól eltér, az utóbbi válik a szerződés részévé. Jelen ÁSZF és a Bérleti Szerződés egymás elválaszthatatlan mellékletét képezik, együttesen értelmezendők és alkalmazandók. Ellentmondás esetén a Bérleti Szerződés rendelkezései az irányadók, azok felülírják a jelen ÁSZF-ben foglaltakat. A Bérleti Szerződés aláírásával, illetve az ajánlat írásbeli visszaigazolásával a Bérlet elismeri, hogy a jelen ÁSZF tartalmát megismerte, megértette, és azt magára nézve kötelezőnek fogadja el.

18.1.2. Amennyiben a Bérlet maga is rendelkezik általános szerződési feltételekkel, beszerzési feltételekkel, üzletszabályzattal vagy más elnevezésű, de tartalmában hasonló rendeltetésű dokumentummal, azok alkalmazását a jelen ÁSZF és a Bérleti Szerződés teljes egészében kizárja. Az ilyen dokumentumban foglaltak a Felek jogviszonyára akkor sem irányadók, ha azokat a Bérlet megrendelésében, levelezésében vagy bármely más módon a Bérbeadóval közölte.

18.1.3. A Bérlet magára nézve kötelezően elfogadja, hogy a bérelt eszközöket sajátjaként nem kezelheti, sajátjaként nem tűntetheti fel, azokkal nem rendelkezhet, azokat nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, albérletbe, zálogba, letétbe vagy bármely más jogcímen harmadik személy használatába a Bérbeadó előzetes, kifejezett, írásbeli hozzájárulása nélkül nem adhatja. Amennyiben a Bérbeadó a harmadik személy részére történő átadáshoz hozzájárul, a Bérlet köteles a harmadik személlyel a jelen ÁSZF-fel és a Bérleti Szerződéssel azonos tartalmú megállapodást kötni; a harmadik személy magatartásáért, az általa okozott károkért a Bérlet a Bérbeadó felé teljeskörű és korlátlan felelősséggel tartozik.

18.1.4. A bérleti jogviszony feltételeit különösen a jelen ÁSZF I. fejezete, a Bérbeadó által nyújtott szolgáltatások feltételeit különösen a II. fejezet, a mindkettőre irányadó rendelkezéseket a III. fejezet tartalmazza. A teljes ÁSZF valamennyi, a hatálya alá tartozó jogügyletre vonatkozik.

18.1.5. A Bérbeadó valamennyi eszközbérletére és szolgáltatására a mindenkor hatályos ÁSZF vonatkozik. A Bérbeadó kizárólag a jelen ÁSZF-ben foglalt feltételek mentén végzi tevékenységét.

18.2. A Felek a szerződés tartalma szempontjából kizárják a korábbi üzleti kapcsolatukból eredő szokásokat, az egymás közötti gyakorlatot, valamint az adott üzletágban széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokásokat; ezek erre irányuló kifejezett megállapodás hiányában nem válnak a szerződés részévé.

18.3. A postai úton, tértivevényes küldeményként megküldött értesítés a tértivevényen szereplő napon minősül kézbesítettnek. Ha a címzett Fél egymást követően kétszer elmulasztja a küldemény átvételét, az a második sikertelen kézbesítési kísérlettől számított 5. napon kézbesítettnek minősül. A Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik az elektronikus úton küldött üzeneteket is.

18.4. A szóbeli közlés mindaddig érvénytelennek tekintendő, amíg azt a Felek írásban meg nem erősítik.

18.5. A Bérlet tudomásul veszi, hogy fizetési kötelezettségének nem teljesítése esetén a Bérbeadó a követelés behajtása érdekében követeléskezelő céget vehet igénybe, amelynek költsége a Bérlet terhére.

18.6. A jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket a Felek elsődlegesen peren kívüli egyeztetéssel rendezik; megállapodás hiányában a Bérbeadó székhelye szerint illetékes rendes bíróság illetékességét kötik ki.

18.7. A jelen ÁSZF-ben és a Bérleti Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

18.8. Jelen ÁSZF 2026.09.01. napjától hatályos. A Bérbeadó jogosult a jelen ÁSZF egyoldalú módosítására, amely a Bérelőre annak külön írásbeli elfogadása nélkül is kötelező. A mindenkor hatályos ÁSZF-et a Bérbeadó a <https://sensor-technik.hu> weboldalon teszi közzé. A már megkötött szerződésekre a szerződéskötéskor hatályos ÁSZF az irányadó.

18.9. Amennyiben a jelen ÁSZF valamely rendelkezése érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, az nem érinti a többi rendelkezés érvényességét; az érvénytelen rendelkezés helyébe a Felek eredeti akaratához legközelebb álló, érvényes rendelkezés lép.

Budapest, 2026.09.01.

SENSOR TECHNIK Kft.